

MILJÖ OCH SAMHÄLLSBYGGNAD I KORTHET

- Det ska byggas bostäder som alla har råd att bo i.
- Anslagen till miljöavdelningen ska ökas så att det går att utföra ett fullgott tillsynsarbete.
- En gräddfil för byggande av hyresrätter ska upprättas.
- Kommunen ska arbeta mer aktivt i omställningen till sol och vindkraft.
- Det ska byggas mer blandad bebyggelse i Karlskrona.
- Karlskronahem ska införa Vänsterhyror.
- Kommunen ska i större utsträckning bereda möjlighet för grönområden och spontanidrottsplatser vid nybyggnation.



karlskrona@vansterpartiet.se



*Henrik Holmkvist
Vänsterpartiet*

MILJÖ OCH SAMHÄLLSBYGGNAD

Rösta på Vänsterpartiet



BRA MILJÖ OCH SAMHÄLLE FÖR ALLA



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att Karlskrona ska utvecklas på ett hållbart sätt.

Vi i Vänsterpartiet vill lägga extra tyngd på begreppet hållbart. Utvecklingen ska ske med social och ekologisk hållbarhet i främsta rummet i alla beslut.

Ohämmad ekonomisk tillväxt måste stå tillbaka om vi ska ha en beboelig planet även i framtiden. Karlskrona kommun har som den största arbetsgivaren och fastighetsägaren i närområdet ett stort ansvar, men också stora möjligheter att påverka.

För att få ett socialt hållbart samhälle är det viktigt med en blandad bebyggelse. När renodlade områden med bara hyresrätter byggs eller områden med bara villor så bygger man samtidigt klassklyftor och segregation. Med en blandad bebyggelse så får vi i stället en mer likartad struktur i hela kommunen så alla kan känna att man har en plats. Det ger ett tryggare samhälle och ett bättre underlag för att bedriva bl.a. skolor på lika villkor.

Det är av största vikt att det byggs bostäder som arbetare och vanligt folk har råd att bo i. I dagsläget beräknas att vartannat

hushåll inte har ekonomiska förutsättningar att flytta in i en nybyggd hyresrätt.

Hyresläget i Sverige och Karlskrona är för högt. Detta trots att räntorna är låga, och boende i villor och bostadsrätter lägger en allt mindre del av sin lön på boendet. Vänsterpartiet vill genom sitt förslag Vänsterhyror, att även den som bor i hyresrätt ska kunna ta del av den gynnsamma räntan.

Där man använder sig av Vänsterhyror så baserar man hyran på den faktiska marknadsräntan, och inte på en kalkylränta. Detta förslag skulle ge hyresgäster tusenlappar i sänkt hyra.

Det är svårt att få igång byggandet av hyresrätter då bostadsrätter ger en direkt avkastning till byggföretagen. Därför vill vi att byggprojekt som innehåller hyresrätter ska prioriteras. En gräddfil bör upprättas så att projekt med hyresrätter handläggs snabbare.

För att människor ska trivas i sina områden vill vi att kommunen i större utsträckning planerar för grönområden och spontanidrottsplatser vid nybyggnation. Grönområden är också viktiga för djur och natur och som klimatanpassning.

Grönt suger upp vatten vid extremregn och skänker svalka vid extremvärme.

Miljöavdelningen har länge inte hunnit med all tillsyn de borde. Därför vill vi att budgeten ökas så ett fullgott tillsynsarbete kan utföras.

När vi som kommun själva bygger och när vi gör detaljplaner och ger bygglov så är det viktigt att vi ställer krav på hållbarhet. Trä är det bästa byggmaterialet att använda i klimathänseende och betong ska bara användas där det är absolut nödvändigt. Där måste vi som kommun bli bättre på att ställa krav. Vid nybygge vill vi i Vänsterpartiet att det ska vara krav på att det monteras solceller på byggnaden. Kommunen ska arbeta mer aktivt i omställningen till sol och vindkraft.

Vänsterpartiet arbetar för att Karlskrona kommun ska öka resurserna till underhåll och nyanläggning av gång och cykelvägar. Om fler medborgare bereds möjlighet att säkert och smidigt kunna cykla till och från sitt arbete så kan vi tillsammans minska trycket på vår planet.

När inte möjligheten att cykla finns så är det viktigt att det finns en väl utbyggd kollektivtrafik att tillgå. Vi har länge velat se avgiftsfri kollektivtrafik för alla!